

De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Van	College van B&W
Onderwerp	Faillissement Susteen
Datum	20 november 2024
Ons kenmerk	U24.05192

Geachte raadsleden,

Aanleiding

In 2023 is de gemeente gestart met een collectieve inkoopactie isolatie in samenwerking met adviesbureau Susteen. De inwoners hebben een maatwerkadvies per woning gekregen en konden goedkoper de meest geschikte isolatiemaatregelen laten uitvoeren. De inkoopactie is gericht op drie doelgroepen, waarbij de woningeigenaren met energiearmoede en de eigenaren met een woning met Energielabel D, E, F of G een gemeentelijke bijdrage ontvangen bij isolatie via Susteen. 705 woning-eigenaren hebben hieraan deelgenomen en er zijn 114 woningen geïsoleerd, met name vloer- en glasisolatie.

Vorig jaar is deze samenwerking goed verlopen. Sinds begin dit jaar is er sprake van liquiditeitsproblemen en hebben wij gemerkt dat er ook vertraging is ontstaan in het uitvoeren van de isolatiemaatregelen. Op 1 oktober jl. is het faillissement uitgesproken van Susteen. Als verklaring voor het faillissement geeft Susteen de vermindering van opdrachten vanwege corona en het sterk wisselende aantal opdrachten (hausse vanwege de hoge energieprijzen in 2022, gevolgd door een grote vermindering in 2023). Door het faillissement zijn alle contracten met gemeenten, aannemers/bedrijven en klanten ontbonden.

Oplossing inwoners

39 inwoners hebben vorig jaar of begin dit jaar al opdracht gegeven of een aanbetaling gedaan aan Susteen. Na bijna een jaar wachten zijn er nog geen maatregelen uitgevoerd. Twintig woningeigenaren hiervan hebben een aanbetaling uitstaan bij Susteen voor een geraamd totaalbedrag van € 22.487,-. Deze bedragen en aantallen zijn onder voorbehoud omdat de curator nog geen definitieve gegevens hiervoor heeft aangeleverd. Wij achten de kans zeer klein dat inwoners dit bedrag volledig kunnen terugvorderen.

De gemeente heeft een aandeel gehad in het feit dat deze gedupeerden een aanbetaling hebben gedaan bij Susteen en niet bij een ander bedrijf. De gemeente heeft Susteen geselecteerd als partij voor de collectieve inkoopactie isolatie, inwoners gestimuleerd om hieraan deel te nemen en de gemeentelijke bijdrage hiervan afhankelijk gemaakt. Het college van burgemeester en wethouders heeft daarom besloten om reeds gedane aanbetalingen volledig te vergoeden. Hiermee voorkomen we financiële nadelen voor onze inwoners. Bij de compensatie wordt wel de voorwaarde gesteld dat het geld alleen gebruikt mag worden voor het inschakelen van een nieuw bedrijf dat de isolatiemaatregelen uitvoert waarvoor is aanbetaald. Wij zullen in overleg met andere gemeenten het Rijk benaderen met het verzoek om de gemeenten die hierdoor gedupeerd zijn tegemoet te komen.

Gevolgen gemeente

Op basis van de huidige gegevens heeft de gemeente € 27.265,- vooruitbetaald aan Susteen voor de gemeentelijke bijdragen. Wij zullen hiervoor een vordering indienen bij de curator en nemen hierin ook de gecompenseerde aanbetalingen van inwoners mee. We evalueren dit proces met het oog op collectieve inkoopacties. Over de afwikkeling van het faillissement wordt u te zijner tijd geïnformeerd.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Mickel Beckers
gemeentesecretaris



S. Fortuyn
loco-burgemeester