

Bespreekpunt: Uitgebreide omgevingsvergunning huisvesting flexwerkers Hoefweg nabij N209 Bleiswijk door CDA – Charles van Harn

N.a.v. de collegebrief m.b.t. bovengenoemd onderwerp heeft de CDA-fractie de volgende vragen aan de leden van de Commissie Ruimte:

- Hoe kijkt de commissie aan tegen het communicatie traject zoals dat volgens plan had moeten verlopen richting commissie en raad? Bent u tijdens de voorliggende periode voldoende geïnformeerd?
- In de Nota van Uitgangspunten Leeuwenhoekweg 102 m.b.t. huisvesting arbeidsmigranten zijn diverse voorwaarden opgenomen waar nu niet over wordt gesproken zoals: de ambitie dat de te huisvesten flexwerkers in Lansingerland gaan werken en de ambitie dat 80% van de te huisvesten flexwerkers in de glastuinbouwsector zal gaan werken. Wat vindt de commissie van het ontbreken van deze passages?
- In de Nota van Uitgangspunten Leeuwenhoekweg 102 spreekt men over een convenant en mogelijke sanctie maatregelen bij het niet na komen van afspraken. Vindt de commissie dat in de nu voorliggende uitgebreide omgevingsvergunning deze ook opgenomen dienen te worden?

N.a.v. de collegebrief m.b.t. bovengenoemd onderwerp heeft de CDA-fractie de volgende vragen aan het College:

- Is de tijdelijke omgevingsvergunning van 10 jaar eindig? Zo nee wat is een eventueel vervolgproces? Heeft de commissie / raad hierin dan ook een bevoegdheid.
- Het college spreekt over een besluit uit 2012 waarin besloten zou zijn dat geen aparte verklaring van geen bedenking nodig is voor een uitgebreide omgevingsvergunning. Kunt u dit verder toelichten aan deze commissie?
- Er is sprake van een calamiteiten weg richting N209. Deze is geplant over de gronden van Kafra. Dus niet over gemeentegrond. Kan dat zomaar richting N209? Wat moeten wij ons hierbij voorstellen? Welke consequenties heeft dit voor de: de gemeente, de provincie en omwonenden. Is deze calamiteitenweg bedoelt voor autoverkeer? Wat zijn hiervan de mogelijke consequenties voor de N209?
- Bij de stukken aan de commissie ontbreekt het vooraanzicht van de gebouwen en de geplande parkeergarage van 4 lagen? Uitstraling naar de omgeving is belangrijk. Waarom is dat niet toegevoegd? Omwonenden beschikken nl. wel over deze informatie.
- Huisvesting flexwerkers is een belangrijk maar ook gevoelig onderwerp. Neemt het college de commissie/raad mee in het vervolgtraject van dit project en deze locatie? Denk bijvoorbeeld verkeersproblematiek, beheer, mogelijke overlast...
- Er loopt een verkeersonderzoek m.b.t. N209. Wordt hierin ook de verkeersmobiliteit a.g.v. van dit te realiseren project meegenomen? Er is grote zorg omtrent toekomstig sluipverkeer op Hoefweg tussen de Heulslootweg en de Chrysantenweg. Worden hiervoor maatregelen voorzien?