

**Aanvraagformulier  
Hogere waarden Wet geluidhinder**

Inzenden aan: College van burgemeester en wethouders van de  
Gemeente Lansingerland

Naam Project: Klapwijkse Pier – Pier 1

**Algemene gegevens**

Naam: Klapwijkse Pier BV  
Adres: Industrieweg 11  
Postcode: 2254 AE  
Plaats: Voorschoten  
Contactpersoon: M. Brekelmans  
Afdeling/functie: Directeur  
Telefoonnummer: 071-5620055  
E\_mailadres: martijn@puredevelopment.nl

Vooroverleg  
Gevoerd met: mw. Y. Boer, dhr. J. De Hoog, dhr. P. Nieuwenhuis, dhr. G. Schoonen

Datum: meerdere, laatste 22-08-2012 en 19-09-2012

Afspraken: In het voortraject is gebleken dat de gemeente voor dit project moet afwijken van haar eigen Hogere Waardebeleid. De gemeente heeft de intentie om haar Hogere Waardebeleid aan te passen, maar een dergelijke procedure duurt te lang voor dit project. De toenmalige wethouder (de heer Den Uil) heeft aangegeven mee te werken aan het toekennen van hogere grenswaarden en dat er voor dit project afgeweken moet worden van het vigerende Hogere Waardebeleid.



## Projectgegevens

### Wet ruimtelijke ordening

Het verzoek om hogere waarden geschiedt in het Wro\_kader van de voorbereiding van:

☒ Bestemmingsplan "Meerpolder – Klapwijkse Pier"

☐ Projectbesluit\_\_\_\_\_

☐ Wijzigingsplan\_\_\_\_\_

☐ Uitwerkingsplan\_\_\_\_\_

☐ Anders

### Wet geluidhinder

1. In een eerdere planfase is een hogere waarde/MTG vastgesteld:

☒ Niet van toepassing

☐ Plan en status\_\_\_\_\_

Bestemming en vastgestelde hogere waarde/MTG:

| Geluidgevoelige bestemming | Hogere waarde/MTG |
|----------------------------|-------------------|
|                            |                   |
|                            |                   |
|                            |                   |
|                            |                   |

2. Zoneplichtige geluidbron:

☒ Wegverkeer

☐ Railverkeer

☐ Industrie

3. Categorie geluidbron:

☒ Aanwezig wegverkeer

☐ Aanwezig railverkeer

☐ Aanwezige industrie

☐ Reconstructie van een weg

☐ Wijziging van een zone (industrie)

☐ Vaststelling van een zone (industrie)

☐ Geprojecteerd/te wijzigen (wegverkeer)

☐ Niet geprojecteerd/nieuw

4. Rechtsgrond (van toepassing zijnde artikel Wgh / Bgh):

☐ Artikel 83 lid 1 Wgh voor wegverkeer

☒ Artikel 83 lid 2 Wgh voor wegverkeer

☐ Artikel 4.10 Bgh voor railverkeer

☐ Artikel 59 lid 1 Wgh voor industrie

☐ Artikel 110a Wgh

☐ \_\_\_\_\_

5. Aantal en soort object:

☒ Nieuwe woning aantal 47 stuks  
☐ Nieuwe agrarische woning aantal \_\_\_\_  
☐ Vervangende woning aantal \_\_\_\_  
☐ Aanwezige of in aanbouw zijnde woning aantal \_\_\_\_  
☐ Geprojecteerde woning aantal \_\_\_\_  
☐ Andere geluidgevoelige gebouwen: \_\_\_\_\_  
☐

6. Situatie artikel 1Wgh:

☒ Stedelijk gebied  
☐ Buitenstedelijk gebied

**Verzochte hogere waarden**

Uitgaan van worst case\_situatie (max.aantal objecten). Hogere waarde per bron ( in dB voor RL en VL en in dB(A) voor IL)

| Adres/<br>Waarneempunt   | Aantal woningen | Bron            | Verzochte hogere<br>waarde |
|--------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
| 100 t/m 104, 107 t/m 109 | 47              | Klapwijkseweg   | 49 - 58 dB (zie bijlage)   |
| 102 t/m 106              | 28              | Oudelandse laan | 51 - 54 dB (zie bijlage)   |
|                          |                 |                 |                            |
|                          |                 |                 |                            |
|                          |                 |                 |                            |
|                          |                 |                 |                            |
|                          |                 |                 |                            |

Hierbij het verzoek aan de gemeente om bovenstaande uitkomsten te laten controleren door Kuiper Compagnons. Kuiper Compagnons heeft in opdracht van de gemeente het akoestisch onderzoek uitgevoerd.

**Bijlagen**

☐ Verslag vooroverleg  
☒ **Projectbeschrijving (zie aanvraag omgevingsvergunning)**  
☒ **Akoestisch onderzoeksrapport (zie rapportage Kuiper Compagnons d.d. 02-02-2012)**  
☒ **Kaarten/tekeningen** (situatie voor plan, situatie na plan, situering geluidzones, situering geluidoverdrachtbeperkende maatregelen, en dergelijke) (zie rapportage Kuiper Compagnons, en bouwaanvraagtekeningen)  
☒ **Verklaring overeenkomstig artikel 111 Wet geluidhinder**  
☒ **Beschrijving bron\_ en overdrachtsmaatregelen (zie rapportage Cauberg Huijgen 20111820-25)**  
☒ **Beschrijving gevelmaatregelen (zie rapportage Cauberg Huijgen 20111820-25)**  
☐ Beschrijving akoestisch gunstige inrichting ruimtelijk plan  
☐ Beschrijving akoestisch gunstige indeling geluidgevoelige ruimten  
☐ Beschrijving geluidluwe gevel en/of geluidluwe buitenruimte  
☐ Beschrijving Onvoldoende doeltreffend en/of overwegende bezwaren  
☐