

Onderwerp **Vaststellen bestemmingsplan Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland**

Portefeuillehouder Kathy Arends

Registratienummer BR2100127

Datum raad 24/02/2022

Gevraagde beslissing:

1. De nota zienswijzen bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland”, met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0206-VAST, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT met datum 28 januari 2019, ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

0. Samenvatting

Op 30 september 2021 informeerden wij u per brief over de ter inzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” in het kader van de zienswijzetermijn. Het ontwerpplan lag van 30 september t/m 10 november 2021 ter inzage. In deze periode zijn 3 zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. De zienswijze van een omwonende en van Loyens&Loeff zien onder meer op de (gezondheids-)effecten van de hoogspanningsverbinding op de omliggende (gevoelige) functies. In de beantwoording wordt beargumenteerd aangegeven dat er geen nadelige gezondheidseffecten zijn te verwachten omdat de kabel op een diepte van 25 meter wordt gelegd en dat daarom de 0,4 microtesla contour van de verbinding niet boven maaiveld uitkomt. Naar aanleiding van de zienswijze van Dunea wordt er ruim voor de uitvoering van het project contact opgenomen over de details van het project. De zienswijzen leiden niet tot aanpassing van het bestemmingsplan. Wel wordt de toelichting op een aantal punten geactualiseerd (ambtelijke wijziging). Nu is het plan gereed voor de vaststelling en wordt u voorgesteld het plan vast te stellen.

1. Aanleiding/ context met tijdlijn

In december 2020 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan het opstellen van het bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” ten behoeve van de realisatie van een ondergrondse 150 kV hoogspanningsverbinding tussen het nieuwe 150 kV station in Bleiswijk en het nieuwe hoogspanningsstation Zevenhuizen/Zuidplaspolder. U bent per brief van 15 december 2020 geïnformeerd over dit principebesluit. Dit plan is in procedure gebracht, waarbij uw raad is geïnformeerd over het ontwerpplan (30 september 2021). Het ontwerpplan lag van 30 september t/m 10 november 2021 ter inzage. In deze periode zijn 3 zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. Nu is het plan gereed voor de vaststelling en wordt u voorgesteld het plan vast te stellen.



2. Maatschappelijk effect

Uitbreiden van het elektriciteitsnetwerk ten behoeve van de toenemende vraag naar elektriciteit.

3. Argumenten

1. *De zienswijzen leiden niet tot aanpassingen van het plan. Er zijn ambtshalve wijzigingen.*

Er zijn 3 zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. De zienswijze van een omwonende en van Loyens&Loeff zien onder meer op de (gezondheids-)effecten van de hoogspanningsverbinding op de omliggende (gevoelige) functies. In de beantwoording wordt beargumenteerd aangegeven dat er geen nadelige gezondheidseffecten zijn te verwachten omdat de kabel op een diepte van 25 meter wordt gelegd en dat daarom de 0,4 microtesla contour van de verbinding niet boven maaiveld uitkomt. Naar aanleiding van de zienswijze van Dunea wordt er ruim voor de uitvoering van het project contact opgenomen over de details van het project. De zienswijzen leiden tot niet aanpassing van het bestemmingsplan.

Er zijn ambtshalve wijzigingen. Deze wijzigingen zien op het actualiseren van de toelichting en bijlagen bij de toelichting.

De nota is verwerkt in het vast te stellen bestemmingsplan.

2. *Met dit bestemmingsplan wordt een ontwikkeling mogelijk gemaakt.*

Het nieuwe station in Bleiswijk wordt gebouwd naast het bestaande hoogspanningsstation op bestaand terrein van Tennet. De bouw past binnen het geldende bestemmingsplan. Het hoogspanningsstation in de gemeente Zuidplas wordt mogelijk gemaakt met het bestemmingsplan voor het deel van de gemeente Zuidplas. Tussen beide stations komt een nieuwe ondergrondse kabelverbinding. Tennet heeft onderzoek laten doen naar de technische en ruimtelijke mogelijkheid voor de aanleg van deze verbinding. Het bestemmingsplan is een zogenaamde parapluherziening. De dubbelbestemming "Leiding - Hoogspanningsverbinding" wordt toegevoegd aan de onderliggende geldende bestemmingsplannen.

Er zijn geen planologische bezwaren tegen vaststelling van dit plan.

3. *Het vaststellen van een exploitatieplan is niet vereist of noodzakelijk.*

De kosten van dit bestemmingsplan worden gefinancierd vanuit het algemene budget voor bestemmingsplannen. Daarom is op grond van het bepaalde in de Wro en Bro geen exploitatieplan nodig.

4. Kanttekeningen

Niet van toepassing.

5. Financiële consequenties met dekkingsvoorstel

De kosten voor het project (inclusief opstellen bestemmingsplan) zijn voor rekening van Tennet. We ontvangen leges voor de aanvraag van de aanleg van de kabelverbinding. Met Tennet is een planschadeovereenkomst getekend waarin is overeengekomen dat de kosten van eventuele planschade voor rekening van de initiatiefnemer komt.

6. Juridische aspecten

De procedure van een bestemmingsplan is geregeld in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening. Na vaststelling kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Raad van State.

7. Duurzaamheid

De vraag naar elektriciteit groeit hard. Zo schakelen bijvoorbeeld steeds meer huizen van aardgas over op elektrische warmtepompen, groeit het aandeel elektrische voertuigen en verbruiken nieuwe spelers zoals datacenters grote hoeveelheden energie. Ook worden op steeds meer plekken grote hoeveelheden duurzame elektriciteit opgewerkt door zonneweiden en windparken. Om al deze ontwikkelingen mogelijk te maken, is het nodig om het bestaande net in de regio Zuidplaspolder uit te breiden.

8. Extern draagvlak / burgerparticipatie

1. Het tracé is afgestemd met de ontwikkelingen in en om Bleizo.
2. Het voorontwerp-bestemmingsplan is aan relevante bestuursorganen zoals andere overheden en belangenorganisaties (waaronder de BVK) voorgelegd. Het resultaat van deze overleggen is verwerkt in de toelichting op het bestemmingsplan.
3. het ontwerp bestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen in het kader van de zienswijzetermijn; eenieder kon tijdens deze termijn een zienswijze indienen. Er zijn 3 zienswijzen ingediend.
4. Na de vaststelling kunnen belanghebbenden tijdens de terinzagelegging van zes weken eventueel een beroep indienen tegen het vastgestelde bestemmingsplan.

9. Verdere procedure

Nadat u het bestemmingsplan heeft vastgesteld, wordt de beroepstermijn van zes weken gepubliceerd en het vastgestelde bestemmingsplan aangeboden op www.ruimtelijkeplannen.nl. Als er geen beroep wordt ingesteld, is het bestemmingsplan na de beroepstermijn onherroepelijk.

Bijlagen

1. Nota zienswijzen (T21.09771)
2. Vast te stellen bestemmingsplan (T21.10240)
3. Bijlagenboek vast te stellen bestemmingsplan (T21.10241) (geplaatst in de iBabsmap Stukken met persoonsgegevens)
4. Zienswijzen (I21.19858, I21.19297 en I21.19142) (geplaatst in de iBabsmap Stukken met persoonsgegevens)

Onderwerp **Vaststellen bestemmingsplan Hoogspanningsverbinding
Zuidplaspolder-Lansingerland**

Portefeuillehouder Kathy Arends

Registratienummer BR2100127

Datum raad 24/02/2022

De raad van de gemeente Lansingerland;
Na het voorstel gelezen te hebben

Op basis van de argumenten

- de voorbereiding van het plan is aangekondigd overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);
- het ontwerpbestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” van 30 september 2021 t/m 10 november 2021 voor eenieder ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;
- dat de terinzagelegging op 29 september 2021 in het Gemeenteblad is bekendgemaakt;
- er zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen tijdig zijn ingediend/ontvangen en dus in behandeling zijn genomen;
- de zienswijzen geen aanleiding hebben gegeven tot wijziging van het bestemmingsplan, een en ander zoals verwoord in de “Nota zienswijzen en staat van wijzingen bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland”;
- een ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” in de als bijlage opgenomen nota zienswijzen “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” zijn weergegeven en aanleiding heeft gegeven tot wijziging van het bestemmingsplan;
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- op grond van de afdeling 6.4 van de Wro onderzocht moet worden of gelijktijdig met het bestemmingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;
- geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden;
- fasering en inrichtingseisen niet via publiekrechtelijke weg geregeld hoeven worden;
- het bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

Rekening te houden met

- artikelen 3.1 en verder en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluit(en)

1. De nota zienswijzen bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland” vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan “Hoogspanningsverbinding Zuidplaspolder-Lansingerland”, met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0206-VAST, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT met datum 28 januari 2019, ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Dit Raadsbesluit is vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 24 februari 2022,

de griffier,

drs. Bert Schouten