

Raadsvoorstel

Gemeente Lansingerland



Onderwerp	Onttrekking aan de openbaarheid van parkeerterreinen Konijnenplaats, Vossenplaats en Eekhoornplaats (Lage Bergse Bos)
Portefeuillehouder	Simon Fortuyn
Registratienummer	BR2500011
Datum raad	16/04/2025

Gevraagde beslissing:

1. Het parkeerterrein 'De Konijnenplaats', gelegen aan de Bergsebosdreef te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.
2. Het parkeerterrein 'De Vossenplaats', gelegen aan de Bosweg te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.
3. Het parkeerterrein 'De Eekhoornplaats', gelegen aan de Rottebandreef te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.

0. Samenvatting

Het Lage Bergse Bos wordt aan de hand van de visie "Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos" (I20.23371) heringericht. Conform de visie van de Kwaliteitsimpuls wordt het parkeren in het Lage Bergse Bos geconcentreerd bij de drie hoofdentrees voor bezoekers, de overige parkeerplaatsen binnen het plangebied worden herbestemd. Om verder invulling aan het plan te geven wordt door het Recreatieschap Rottemeren gestart met herinrichting van het gebied rondom de parkeerterreinen Konijnenplaats, Vossenplaats en Eekhoornplaats. De ruimte die nu gebruikt wordt voor deze parkeerterreinen wordt herbestemd tot groen en/of voet-/ fietspad.

Derhalve dienen de parkeerterreinen Konijnenplaats, Vossenplaats en Eekhoornplaats, gelegen aan de Bergsebosdreef, Bosweg en Rottebandreef in Bergschenhoek, aan de openbaarheid te worden onttrokken en te worden opgeheven. Het onttrekken van een openbare weg is op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet een bevoegdheid van de gemeenteraad.

1. Aanleiding/ context met tijdlijn

Conform de visie van de Kwaliteitsimpuls wordt het parkeren in het Lage Bergse Bos geconcentreerd bij drie hoofdentrees voor bezoekers van buiten de aangrenzende woonbuurt Rottebandreef, Grindweg en Kromme Tochtweg (zie bijlage 3). De Muizenplaats wordt ingericht met 192 parkeerplaatsen, de Mollenplaats wordt ingericht met 263 parkeerplaatsen en de Zwijnenplaats wordt ingericht met 107 parkeerplaatsen. Door het parkeren te concentreren ontstaat meer ruimte voor het bos.

Het aantal parkeerplekken op de Mollenplaats wordt met 263 parkeerplaatsen het grootste parkeerterrein van het Lage Bergse Bos. Deze is bedoeld voor bezoekers die vanuit het zuidoosten aankomen, alsmede voor bezoekers van familierestaurant Bergsche Plas. Dit parkeerterrein vervangt de bestaande Mollenplaats, de Eekhoornplaats (bij de Expo) en ook de Bokkenplaats. De Bokkenplaats is in 2024 via een eerder onttrekkingsbesluit (BR2300127) onttrokken aan de openbaarheid.

Het nog uit te breiden parkeerterrein de Muizenplaats vervangt de Konijnenplaats en de Zwijnenplaats vervangt de Vossenplaats.

2. Maatschappelijk effect

Met het onttrekken van de Konijnenplaats, de Vossenplaats en de Eekhoornplaats wordt het verwijderen van deze drie parkeerterreinen juridisch verankerd. Daarmee kan verder invulling worden gegeven aan kwaliteitsimpuls voor het Lage Bergse Bos. Doel van de kwaliteitsimpuls is tweeledig. Ten eerste dient het

Lage Bergse Bos door de kwaliteitsimpuls een hoogwaardige uitstraling te krijgen en ten tweede moet een passend recreatief programma ontwikkeld worden dat aansluit op de beoogde doelgroepen en op de potentiële vraag zoals beschreven in het rapport "Recreatief programma voor het Lage Bergse Bos".

3. Argumenten

1.1/2.1/3.1 Door het parkeren te concentreren ontstaat op de plekken waar het parkeren wordt weggehaald meer ruimte voor het bos.

Concentreren betekent dat er op de ene plek wordt weggehaald en dit op een ander bestaand parkeerterrein wordt gecompenseerd.

1.2/2.2/3.2 Door minder spreiding van parkeren en concentratie bij de drie entrees wordt het voor bezoekers van het bos overzichtelijker waar zij kunnen parkeren.

Door een goede bewegwijzering en concentratie op 3 parkeerlocaties wordt ook het zoekverkeer tussen de parkeerplaatsen teruggedrongen.

1.3/2.3/3.3 Er wordt meer sturing gegeven aan bezoekers van het Lage Bergse Bos.

Minder parkeerplaatsen betekent dat het verkeer beter naar de verschillende attractiepunten geleid kan worden en er minder zoekgedrag ontstaat.

1.4/2.4/3.4 De drie parkeerlocaties bij de hoofdentrees van het Bos worden beter benut en zijn daardoor sociaal veiliger dan nu.

Een aantal parkeerterreinen staan leeg hetgeen leidt tot sociale onveiligheid. Door deze te concentreren worden ze ook beter benut en zijn bij deze locatie ook meer mensen aanwezig.

4. Kanttekeningen

1.1/2.1/3.1 Gebruikers van de parkeerterreinen de Konijnenplaats, de Vossenplaats en de Eekhoornplaats moeten elders hun voertuig parkeren.

De gebruikers worden met nieuwe bewegwijzering naar de nieuwe parkeerterreinen geleid.

1.2/2.2/3.2 Evenementen kunnen niet meer op de parkeerterreinen de Konijnenplaats, de Vossenplaats en de Eekhoornplaats plaatsvinden.

Eventuele evenementen dienen op andere parkeerterreinen of daarvoor bestemde grasvelden plaats te vinden.

5. Financiële consequenties met dekkingsvoorstel

Voor het verwijderen van de drie parkeerterreinen is geen extra krediet benodigd. Dit is al opgenomen in de begroting van de Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos. Daarmee heeft dit besluit geen financiële consequenties.

6. Juridische aspecten

Op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet kan een openbare weg onttrokken worden aan de openbaarheid. Voor gemeentelijke wegen is de gemeenteraad bevoegd gezag om een weg aan de openbaarheid te onttrekken.

7. Duurzaamheid

De ruimte die nu gebruikt wordt voor de parkeerterreinen de Konijnenplaats, de Vossenplaats en de Eekhoornplaats wordt herbestemd tot groen, voet- en fietspad.

8. Extern draagvlak / burgerparticipatie

Op diverse momenten is het ontwerp Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos o.a. aan de omwonenden voorgelegd. In het definitief ontwerp staat dit beschreven in pp 138-139.

Dit onttrekkingsbesluit is een direct gevolg van eerdere besluitvorming in het dagelijks bestuur van het Recreatieschap Rottemeren in het kader van het project Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos, waarvoor reeds participatie heeft plaatsgevonden. Om deze reden wordt afgezien van een openbare voorbereidings-procedure, waardoor er geen zienswijzeprocedure wordt gevolgd. Wel heeft men de gelegenheid in beroep te gaan tegen dit besluit.

9. Verdere procedure

In het kader van uitvoering van het kwaliteitsplan wil het Recreatieschap Rottemeren de Bokkenplaats gaan verwijderen en dit deel van het plan gaan inrichten. De exacte planning hiervan is afhankelijk van het onttrekkings-besluit die nu in de raad behandeld gaat worden.

Bijlagen

1. Definitief Ontwerp Kwaliteitsimpuls Lage Bergse Bos (I20.23371)
2. Onttrekkingsbesluit De Bokkenplaats (BR2300127)
3. Overzichtskaart drie centrale parkeerterreinen bij de hoofdentrees van het Lage Bergse Bos (T25.01489)

Onderwerp	Onttrekking aan de openbaarheid van parkeerterreinen Konijnenplaats, Vossenplaats en Eekhoornplaats (Lage Bergse Bos)
Portefeuillehouder	Simon Fortuyn
Registratienummer	BR2500011
Datum raad	16/04/2025

De raad van de gemeente Lansingerland;
Na het voorstel gelezen te hebben

Op basis van de argumenten

- door het parkeren te concentreren ontstaat meer ruimte voor het bos;
- de mogelijkheden voor parkeren zijn hiermee overzichtelijker;
- er wordt meer sturing gegeven aan bezoekers van het Lage Bergse Bos;
- de drie parkeerlocaties worden beter benut en zijn daardoor minder sociaal onveilig.

Rekening te houden met

- op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet kan een openbare weg onttrokken worden aan de openbaarheid;
- voor gemeentelijke wegen is de gemeenteraad bevoegd gezag om een weg aan de openbaarheid te onttrekken;
- voor het nemen van een onttrekkingsbesluit wordt de procedure zoals omschreven in de algemene wet Bestuursrecht, afdeling 3.4, gevolgd.

Besluit(en)

1. Het parkeerterrein 'De Konijnenplaats', gelegen aan de Bergsebosdreef te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.
2. Het parkeerterrein 'De Vossenplaats', gelegen aan de Bosweg te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.
3. Het parkeerterrein 'De Eekhoornplaats', gelegen aan de Rottebandreef te Bergschenhoek, te onttrekken aan de openbaarheid op grond van artikel 7, 9 en 11 van de Wegenwet.

Dit Raadsbesluit is vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 16 april 2025,

de griffier,

de voorzitter,

Eveline Hamelink-van Rens

Jules Bijl