

Mijn naam is [REDACTED].

Ik sta hier namens de werkgroep Partij voor de Dieren Lansingerland.

Ik spreek hier in over een onderwerp dat niet op de agenda voor vanavond staat, maar ik vind het belangrijk om onder de aandacht te brengen.

De werkgroep is afgelopen jaar dicht betrokken geraakt bij de ontwikkelingen rondom het perceel Lies Frankenweg 1. Deze spelen echter al langer. Het perceel ligt in het Westpoldergebied tussen de bouwlocaties Gouden Singel en Gouden Podium. Het is in eigendom van de gemeente. Er is een historische molenaarswoning, de fundering van een molenstomp, een schuur en er is biodiversiteit met dieren, bomen, struiken en planten.

De gemeente is voornemens het perceel te gaan ontwikkelen voor het bouwen van woningen. Dit terwijl het nog maar het enige donkergroen is tussen deze bouwlocaties. Veel dieren hebben afgelopen zomer tijdens broedtijd al moeten vluchten door werkzaamheden uit de omliggende bouwlocaties.

Het leek ons een goed idee om hier onze steun uit te spreken voor de omwonenden en andere betrokkenen die bezwaren hebben tegen de verkoop van de beoogde kavels en de bouwplannen.

Zij nemen momenteel deel aan een participatieproces voor dit perceel in het gemeentehuis. De 1^e bijeenkomst heeft vorige week plaatsgevonden. Er volgen nog 2 bijeenkomsten.

Het is bekend dat er in vooronderzoeken deels vervuiling is aangetroffen in de grond door o.a. asbest, lood en barium. Maar dat hoeft, naar onze mening, dus nog niet te betekenen dat het hele perceel op de schop zou moeten.

De gemeente heeft in 2023 een 3e prijs gewonnen voor diervriendelijke gemeente.

Het lijkt ons dan passend om bij deze ontwikkelingen eerst ook te benoemen wat er wel goed gaat qua natuur en dieren in het perceel. Bijvoorbeeld wat leeft er? Welke dieren hebben hier hun leefgebied? Het maakt niet uit of het gelijk bijzondere of de beschermde dieren zijn. Wat er leeft is bijzonder genoeg.

Natuur en dieren komen vrijwel altijd op de laatste plaats bij bouwplannen. Dit blijkt uit het feit dat er nog geen onafhankelijk ecologisch onderzoek is gedaan terwijl allerlei andere onderzoeken wel al hebben plaatsgevonden. Een ecologisch onderzoek wordt geadviseerd door het Sweco rapport en ook andere experts zoals de Organisatie De Boominspecteurs en natuurlijk de omwonenden zelf. Sweco is een ingenieurs en architectenbureau.

Wij pleiten ervoor dat een *onafhankelijk* ecologisch onderzoek meegenomen wordt in de ontwikkelingen van alle plannen die gemaakt worden voor dit gebied ! Ook voor andere nieuwbouwlocaties moet dit een onderdeel zijn van het proces.

Financieel lijkt het doel om op korte termijn geld terug te verdienen met het ontwikkelen van het gebied voor het bouwen van woningen.

Voorstel van de werkgroep :

Er zijn ons inziens alternatieven voor het perceel. Zo kan er gedacht worden aan eerst de maatschappelijke waarden van het gebied voorop te plaatsen in plaats van eerst de diverse terugverdienmodellen.

Door de maatschappelijke waarden voorop te stellen kan er geïnvesteerd worden op de langere termijn met bijvoorbeeld :

- een historisch informatiepunt of bezoekerscentrum over de geschiedenis van het gebied van de Westpolder;
- natuur en educatieprojecten waar basisscholen kennis kunnen nemen van bijvoorbeeld hoe om te gaan met een moestuin, een voedselbos, e.d.

Beide ideeën zijn voor kinderen, omwonenden en voor heel Lansingerland de komende jaren en verdere toekomst zeer waardevol.

De kosten kunnen dan weer op lange termijn worden terugverdiend. De ideeën van de bewoners en experts kunnen hierbij betrokken worden.

Dank voor uw aandacht.