



Datum **1 april 2020**
Onderwerp **Reactie schoolbesturen Integraal
Huisvestingsplan Primair Onderwijs 2020 - 2024**
Nummer **T20.02317**

Maatschappelijke Opgaven
Jeffrey Quartel
Telefoon
(010) 800 46 53
E-mail
Jeffrey.Quartel@lansingerland.nl

Op 11 maart 2020 vond een Op Overeenstemming Gericht Overleg/ Lokale Educatieve Agenda (OOGO/ LEA) plaats. Hierin behandelen wij het Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs 2020 - 2024 (IHP) met de schoolbesturen. In deze memo informeren wij u over hun advies en reactie.

Reactie en advies per schoolbestuur

Wij ontvingen van alle schoolbesturen een reactie en advies op het IHP. Hiervan geven wij per schoolbestuur hun reactie en advies weer:

Spectrum-SPCO

Als eerste willen we de wethouder Ankie van Tatenhove, Jeffrey Quartel ambtenaar gemeente Lansingerland en Hans van der Hek extern deskundige bedanken voor de wijze waarop zij het proces rondom de totstandkoming van het IHP hebben ondersteund en begeleid. De bijeenkomsten verliepen allemaal in een goede sfeer en er was openheid naar alle partijen.

In een relatief korte periode is het IHP (met hulp van HEVO) tot stand gekomen en voorziet het in de vele vraagstukken waar het primair onderwijs qua huisvesting tegenaan loopt in de twintiger jaren. We danken ook de gemeenteraad voor de betrokkenheid die zij hebben getoond door zich tijdens het proces te laten voorlichten middels een tour langs de scholen.

Hieronder een aantal opmerkingen bij de afzonderlijke hoofdstukken:

- we delen de doelstelling zoals die is opgenomen;
- vanuit Spectrum willen we graag meewerken aan een divers onderwijsaanbod (al jaren hebben we o.a. een speciale voorziening voor hoogbegaafden, momenteel wordt gewerkt aan de voorbereiding van een tienerschool is samenwerking met SG Melanchthon en iedere basisschool profileert zich op uiteenlopende onderdelen);
- de trends en ontwikkelingen die genoemd worden in het IHP worden door ons onderschreven;
- voor de visie en uitgangspunten van het IHP geldt dat Spectrum deze grotendeels reeds heeft opgenomen in haar eigen vierjarenplan 2018-2022;
- de analyse onderwijshuisvesting leidt voor Spectrum tot:
 - Bleiswijk: de ontwikkeling van het leerlingenaantal heeft Spectrum doen besluiten De Poort en De Wiekslag te fuseren per 1 augustus 2023. Hierdoor ontstaat een school met ruim 300 leerlingen, qua grootte ideaal, hiermee kunnen we een goede kwaliteit van onderwijs

realiseren. Met de fusie wordt het schoolgebouw van CBS De Poort op termijn afgestoten en ontstaat ruimte voor nieuwbouw op het terrein van CBS De Wiekslag. Spectrum is hier content mee.

- Bergschenhoek: op basis van de leerlingenprognose wordt het voedingsgebied van CBS De Regenboog en CBS Boterdorp samen op termijn voldoende voor één school van ruim 300 leerlingen. Om die reden wil Spectrum een administratieve verhuizing van CBS Boterdorp naar de nieuw te ontwikkelen wijk Wilderszijde. Krimp en groei binnen de verschillende wijken worden daarmee in relatie met elkaar gebracht. Spectrum behoudt op deze manier drie scholen voor Bergschenhoek maar spreidt ze op een wijze die past bij de ontwikkelingen van de leerlingenaantallen per wijk. De ontwikkelingen als gevolg van de wijzigingen rondom de nieuwe wet (okt 2019) voor het starten van nieuwe scholen wordt door Spectrum afgewacht.
- Berkel en Rodenrijs: het aangekondigde onderzoek met betrekking tot de realisatie van nieuwbouw van de dependance van CBS Prins Johan Friso in combinatie met woningbouw en instellingen voor o.a. kinderopvang spreekt ons bijzonder aan. Bij het onderzoek moet worden meegenomen of de tijdelijke huisvesting aan het Hogeland al per 2024 kan worden afgestoten. Op basis van onze eigen prognose lijkt dat te vroeg, de tijd zullen we hierbij inzetten als bondgenoot. Met betrekking tot CBS Máxima is de situatie ingewikkeld in de Westpolder maar onderschrijven we die zoals die nu is weergegeven in het IHP.
- de hoofdstukken over het uitvoeringsprogramma, fasering, planning, rollen en verantwoordelijkheden en risicomanagement krijgen wat ons betreft instemming. Met betrekking tot Wilderszijde merken we op dat we samen met Laurentius en de Scholengroep Holland in gezamenlijkheid drie krachtige scholen willen neerzetten in een campusmodel met uiteenlopende voorzieningen. Gebundeld, om op deze wijze ook verantwoord om te gaan met publieke middelen. Wij zien kansen;
- de bijlagen getuigen wat ons betreft van een goede detaillering en onderbouwing van het gehele IHP.

Spectrum ziet er naar uit om na vaststelling van het IHP door de gemeenteraad van Lansingerland, zo snel als mogelijk te starten met de uitvoering van de verschillende projecten. Het proces zoals dat is doorlopen tijdens het opstellen van het IHP stemt ons uitermate positief.

Laurentius

Allereerst willen wij de wethouder Ankie van Tatenhove, Jeffrey Quartel en Hans van der Hek complimenteren over het proces en de wijze waarop het IHP Lansingerland tot stand is gekomen. Ook de betrokkenheid van de gemeenteraad met de tour langs de scholen hebben wij enorm gewaardeerd. Inhoudelijk hebben wij hieronder onze aandachtsgebieden en opmerkingen aan de hand van het concept IHP verwoord.

De trends en ontwikkelingen worden door de Laurentius Stichting onderschreven. Het lerarentekort zal de komende jaren verder oplopen. Het onderwijs zal zich ontwikkelen met behulp van onder meer ICT-ontwikkelingen, ketensamenwerking Kinderopvang en VO, functiedifferentiatie en intensieve samenwerking met de samenwerkende schoolbesturen, passend onderwijs, jeugdzorg en de gemeente. In deze samenwerking zullen de grote uitdagingen met elkaar opgepakt worden.

Ten aanzien van het concept IHP ziet Laurentius Stichting in Berkel Westpolder een belangrijk knelpunt: De groei van het aantal leerlingen op de scholen van de Gouden Griffel in Berkel Westpolder vraagt al per 2020 om de beschikbaarheid van extra tijdelijke schoolgebouwen. Op het IKC Gouden Griffel (WP3) in de wijk Gouden Griffel is per 1-1-2020 een wachtlijst terwijl de wijk nog volop in aanbouw is. Een overloop naar de gouden Griffel (WP2) is ook niet beschikbaar. De Gouden Griffel opteert ook voor

tijdelijke schoolhuisvesting naast het schoolgebouw Maxima/GoudenGriffel (WP1) eventueel samen met het Spectrum.

De hoofdstukken over het uitvoeringsprogramma, fasering, planning, rollen en verantwoordelijkheden en risicomanagement hebben, met uitzondering van de Westpolder, onze instemming. Het Westpolder gebied vraagt om een directe voorbereiding en opleveringsfasering.

Voor de invulling van de duurzaamheidsdoelstellingen zal de gemeente samen met de schoolbesturen per schoolgebouw een businesscase opzetten en een kostenverdeling afspreken die rekening houdt met de financiële mogelijkheden en de wet- en regelgeving omtrent scholenbouw in het primair onderwijs.

Met betrekking tot de nieuwe wijk Wilderszijde merken we op dat we samen met het Spectrum en de Scholengroep Holland in gezamenlijkheid drie krachtige scholen willen neerzetten in een campusmodel met gedeelde voorzieningen. Gebundeld, om op deze wijze het beste onderwijsaanbod voor de ouders en kinderen van deze nieuwe wijk te garanderen en om verantwoord om te gaan met publieke middelen.

De procesaanpak van het IHP heeft geleid tot grote betrokkenheid en vertrouwen tussen alle partijen. Wij zien dan ook uit om na vaststelling van het IHP door de gemeenteraad te starten met de uitvoering.

Scholengroep Holland

Heel fijn dat dit plan is opgesteld. Complimenten. Een prima basis om mee verder te gaan.

Op bladzijde 36 staat iets over bouwheerschap. Ik ben van mening dat de Scholengroep Holland niet over de expertise beschikt om dit op zich te nemen. Verzoek is daarom aan de gemeente dit te doen.

LEV-WN

Woensdag 19 februari jl. hebben we een gesprek gevoerd over nieuwbouw van onze school De Parel, Westersingel 2 in Berkel en Rodenrijs. Wij spraken toen af dat wij u zullen informeren over onze wensen.

Graag willen wij twee opties aan u voorleggen over nieuwbouw van De Parel:

- optie 1 Nieuwbouw Wilderszijde

De Parel is een open, christelijke school. Wij geven onderwijs met de Bijbel als basis. Wij bieden onderwijs en opvang voor kinderen van 0 tot 12 jaar. Alle ouders die achter het Beleid van de school staan zijn welkom hun kinderen aan te melden bij De Parel. Wij wensen een open, groen plein zodat kinderen uit de buurt daar ook kunnen spelen.

Onze leerlingen komen steeds meer uit de directe omgeving van de school. Wij verwachten in de toekomst ook veel meer leerlingen te ontvangen in Wilderszijde.

Wij willen graag van betekenis zijn in de wijk/samenleving. En we hopen op een goede samenwerking met overige maatschappelijke organisaties in de wijk (te denken aan wijkcentrum, welzijn en jeugdzorg).

De Parel is het schooljaar 2019-2020 gestart met een ander onderwijskundig profiel door te werken met unitonderwijs en de 'het anders organiseren'

Tijdens het bovenbedoeld overleg op woensdag 19 februari jl. bleek ons dat in een eerdere bijeenkomst met de wethouder, drie schoolbesturen een plan hebben aangeboden om voor ieder van

hen in Wilderszijde een school te stichten. Voor deze bijeenkomst heeft uw wethouder ons niet uitgenodigd hoewel zij op de hoogte is van onze wens om in deze wijk nieuwbouw te krijgen.

- optie 2 Nieuwbouw op de huidige kavel

Deze optie is voor ons “tweede keus”. Wij hebben echter wel oog voor het voordeel van de huidige locatie dat deze ruim is waardoor deze ons de mogelijkheid biedt tot veel buitenspeelruimte waar een open groen plein gerealiseerd kan worden dat ook voor de buurtkinderen opengesteld kan worden. Ook biedt deze ruimte ons de mogelijkheid tot samenwerking met andere maatschappelijke partners. De locatie is heel geschikt om een brede school te vormen. Wij willen dan ook graag een brede school realiseren.

Wij hebben van de wethouder begrepen dat er een mogelijkheid bestaat dat een deel van de op dit moment tot onze beschikking staande (buiten)ruimte in combinatie met de nieuwbouw van de school gebruikt zal worden voor woningbouw. In dat geval zien wij geen enkel voordeel meer in deze optie en zien wij dan ook af van deze optie.

Onze nieuwbouw met opvang aan de Westersingel zal energie neutraal en duurzaam moeten zijn. Wij willen voor wat betreft de co-financiering van de meerkosten om het gebouw ENG te maken een voorbehoud maken dat deze kosten binnen een redelijke termijn - 10 à 15 jaar - uit de energiebesparing terugverdiend zijn teneinde niet in strijd met het investeringsverbod te handelen. Indien het terugverdieneffect geheel of gedeeltelijk blijkt te ontbreken, dient de gemeente daarom een evenredig deel van onze investering alsnog aan ons te betalen. Bovendien geldt als voorbehoud dat wanneer ten tijde van de bouw blijkt dat bouwen met de ENG norm inmiddels in de wet- en regelgeving verplicht is gesteld, deze kosten volledig door de gemeente betaald dienen te worden. In dat geval behoort een ENG oplevering immers bij de voorziening die de gemeente dient te bekostigen.

Optie 1 heeft onze duidelijke voorkeur. Wanneer u deze wens onverhoopt niet honoreert, kiezen wij voor optie 2 mits wij het aantal m2 waarover we nu de beschikking hebben, na de nieuwbouw behouden.

RVKO

De RVKO is zeer te spreken over de wijze waarop de gemeente Lansingerland, waaronder wethouder Ankie van Tatenhove, Jeffrey Quartel en Hans van der Hek, onderwijshuisvesting, en de schoolbesturen het integrale huisvestingsplan (IHP) hebben vormgegeven en tot stand gebracht. De bezoeken van de gemeenteraad aan een aantal scholen in Lansingerland hebben daarbij gezorgd voor betrokkenheid van een ieder bij dit proces.

Na de realisatie van het plan hebben ouders en leerlingen in Lansingerland wat te kiezen en krijgen de leerlingen les in schoolgebouwen die toekomst bestendig, flexibel gebouwd, duurzaam en fris zijn. De geplande vervangende nieuwbouw van de Oosthoek en de Klimophoeve, de scholen van de RVKO in Bleiswijk, zullen hier een belangrijke bijdrage aan leveren.