Gemeenteraad

Dossiernummer	3561
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	16 juli 2026
Agendapunt	8.a
Titel	Cofinanciering WoKT Mobiliteitsmaatregelen t.b.v. woningbouw
Organisatieonderdeel	2. Domein Ruimte & Economie

Bijlagen
[BR2600030] GEHEIM RAADSVOORSTEL Financiering maatregelenpakket 'Woningbouw en Mobiliteit' Lansingerland (Geheim)
[T26.04214] Openbaar Raadsvoorstel - Financiering maatregelenpakket 'Woningbouw en Mobiliteit' Lansingerland
[T26.02731] Bijlage 1 - Maatregelenpakket Woningbouw en Mobiliteit
[T26.02998] Bijlage 2- Maatregelenpakket Woningbouw en Mobiliteit - kosten per maatregel
[T26.02777] GEHEIME Bijlage 3 - Kosten per maatregel en dekking programma (Geheim)

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
B&W	26 mei 2026
Commissie Ruimte	23 juni 2026
Gemeenteraad	**16 juli 2026**

Voorgesteld besluit

Gevraagde beslissing:

1. Het samenhangende maatregelenpakket 'Woningbouw en Mobiliteit', (T26.02731) bestaande uit 18 deelmaatregelen, vast te stellen.
2. Ten behoeve van de realisatie van dit totale samenhangend maatregelenpakket, één integraal programmakrediet van € 29.927.089,68 beschikbaar te stellen.
3. Het programmakrediet als bedoeld onder beslispunt 2 als volgt te verdelen:
   - € 23.427.089,68 voor de realisatie van de 18 deelmaatregelen;
   - € 6.500.000,00 voor de benodigde personele capaciteit, waarbij de direct toerekenbare kosten worden geactiveerd.
4. Het totale programmakrediet als bedoeld in beslispunt 2 als volgt te dekken:
   4.1 Een bedrag van € 12.023.491,29 aan SPUK WoKT 2.0-subsidie als bijdrage van derden in te zetten en naar rato van de gerealiseerde investeringsuitgaven in mindering te brengen op de boekwaarde van de betreffende investeringen.
   4.2 Specifiek voor deelmaatregel 7 (fietsstraat Anthuriumweg) een bedrag van €

1.020.500 vanuit de SPUK Verkeersveiligheid en de Metropoolregio Rotterdam Den Haag als bijdrage van derden in te zetten en naar rato van de gerealiseerde investeringsuitgaven in mindering te brengen op de boekwaarde van de betreffende investering.

4.3 Specifiek voor deelmaatregel 6 (fietstunnel Bleiswijk-Zuid) een MRDH-bijdrage van € 1.727.994,44 naar rato van de gerealiseerde investeringsuitgaven in mindering te brengen op de boekwaarde van de betreffende investering.

4.4 Specifiek voor deelmaatregel 6 (fietstunnel Bleiswijk-Zuid) een provinciale bijdrage van € 1.151.996,29 naar rato van de gerealiseerde investeringsuitgaven in mindering te brengen op de boekwaarde van de betreffende investering.

4.5 Een bedrag conform bijlage 3 (T26.02777) aan verwachte inkomsten uit kostenverhaal, ten behoeve van de woningbouwontwikkelingen Lange Vaart, Merenweg, Wolfend en Driehoek Noordpolder, in te zetten als onverdeelde dekking voor het programmakrediet.

4.6 Een bedrag conform bijlage 3 (T26.02777) aan baten uit de SPUK Realisatiestimulans, voor zover deze op basis van gerealiseerde start bouw van betaalbare woningen worden verantwoord, via de bestemmingsreserve ‘Mobiliteitsmaatregelen Woningbouw’ in te zetten als dekking voor de gemeentelijke bijdrage aan het programmakrediet.

4.7 Een bedrag van € 1.003.107,65 te onttrekken aan de algemene reserve en te storten in de reserve kapitaallasten ter dekking van de uit het programmakrediet voortvloeiende kapitaal-lasten (rente en afschrijving).

5. Af te wijken van de Nota activabeleid 2024 (T24.04729, paragraaf 6.1) ten aanzien van de afschrijvingstermijn en voor het nettoresultaat van de projecten binnen het programmakrediet een afschrijvingstermijn van 30 jaar vast te

stellen.