Formulier beantwoording technische vragen gemeenteraad en commissies

Soort vraag:	Cie AB
Steller van de vraag en partij:	**Bart van Wanroij, fractie VVD en Leon Hoek, fractie WIJ Lansingerland**
Datum:	7 oktober 2026
Onderwerp:	Opheffen geheimhouding, casa cadanza en A13/A16

Tijdens de commissie AB zijn twee vragen gesteld naar aanleiding van het raadsvoorstel ‘Opheffen geheimhouding’.

Vraag 1:
Wanneer worden de documenten met betrekking tot het cultuurhuis vrijgegeven? Waarom zijn deze niet middels T26.06629 vrijgegeven?

Antwoord:
De geheimhouding op de betreffende documenten over het cultuurhuis is opgelegd op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid (Woo). De geheimhouding geldt omdat het belang van openbaarmaking van de informatie niet opweegt tegen het belang van de gemeente om de financiële positie te beschermen. Voor een nadere onderbouwing wordt verwezen naar de beantwoording van de technische vragen van de VVD uit 2023 (T23.02954).

De geheimhouding geldt tot het moment waarop het project Cultuurhuis Casa Cadanza is afgerond. Bij het opstellen van het Overzicht geheime stukken tot en met augustus 2026 (T26.06629) was bekend dat het project niet vóór september 2026 zou worden afgerond. Opheffing van de geheimhouding was daarom op dat moment nog niet aan de orde. Voortijdige openbaarmaking van financiële en contractuele informatie kan, ook in de laatste fase van een project, de onderhandelingspositie van de gemeente bij nog lopende inkoop- en afbouwtrajecten schaden en daarmee tot meerkosten leiden.

De geheimhouding dient daarmee ook het belang van een doelmatige besteding van publieke middelen. Tegelijkertijd is de raad transparant geïnformeerd over de totale financiële omvang van het project. In de raadsvergadering van 26 september 2024 is besloten het totale investeringsbedrag openbaar te maken. Eind 2025 is ook de aanvullende financiering openbaar gemaakt. Daarmee is voor inwoners inzichtelijk dat de totale investering in het cultuurhuis € 17,5 miljoen bedraagt.

Ter verduidelijking. De begane grond van het cultuurhuis is vanaf 1 september 2026 gefaseerd opgeleverd, waarna de bibliotheek medio september haar deuren voor het publiek heeft geopend. Deze gedeeltelijke ingebruikname betekent echter niet dat het gebouw volledig is opgeleverd of dat het project is afgerond. De oplevering van het gebouw is voorzien in oktober 2026, waarna de resterende afbouwwerkzaamheden naar verwachting doorlopen tot eind 2026. De financiële en administratieve afronding van het project is eveneens voorzien voor eind 2026. Na afronding van het project wordt beoordeeld of de gronden voor geheimhouding zijn vervallen en tot opheffing van de geheimhouding kan worden overgegaan.

Vraag 2:
Wanneer wordt de geheimhouding van de documenten van de A16 Rotterdam opgeheven? Is oplevering van de A16 iets anders dan de opening van de A16?

Antwoord:
De A16 Rotterdam is geopend in oktober 2025.
Op dit moment wordt in overleg met Rijkswaterstaat en straks ook het Rijksvastgoedbedrijf gewerkt aan:

- Het notarieel overdragen van de gronden van De Staat naar de Gemeente Lansingerland;
- Het vastleggen van beheer en onderhoudsafspraken tussen grondeigenaren (gemeente Lansingerland, Provincie Zuid-Holland en Rijkswaterstaat) over wegen en objecten die de gemeente gaat beheren en onderhouden op grond van een andere eigenaar;
- Het formeel laten vastleggen en afronden van het project door middel van de 'Eindovereenkomst tussen Rijkswaterstaat en de Gemeente Lansingerland'. Deze overeenkomst rond het project formeel af en zal door de burgemeester moeten worden ondertekend.

Het project A16 Rotterdam is daarom nog niet opgeleverd.